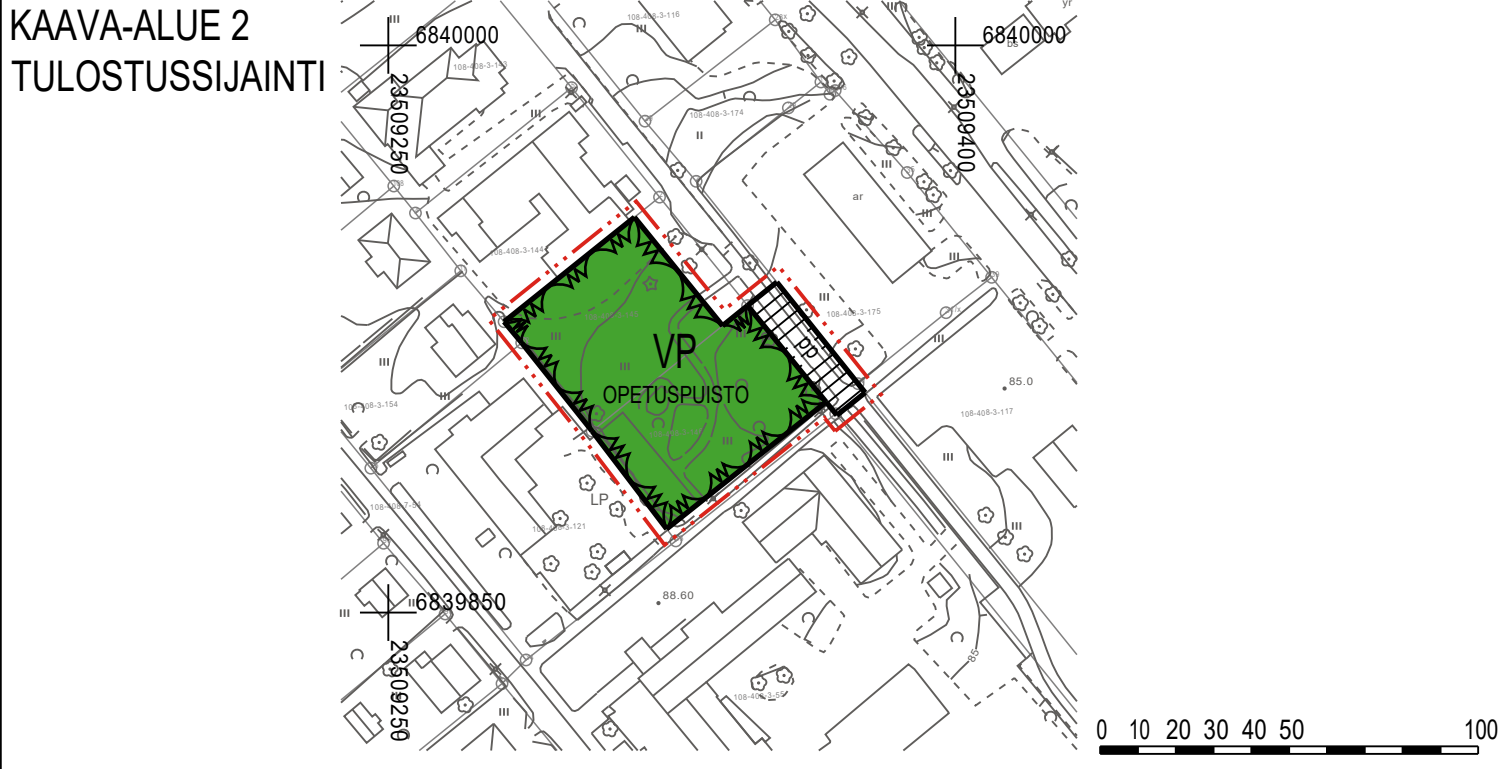
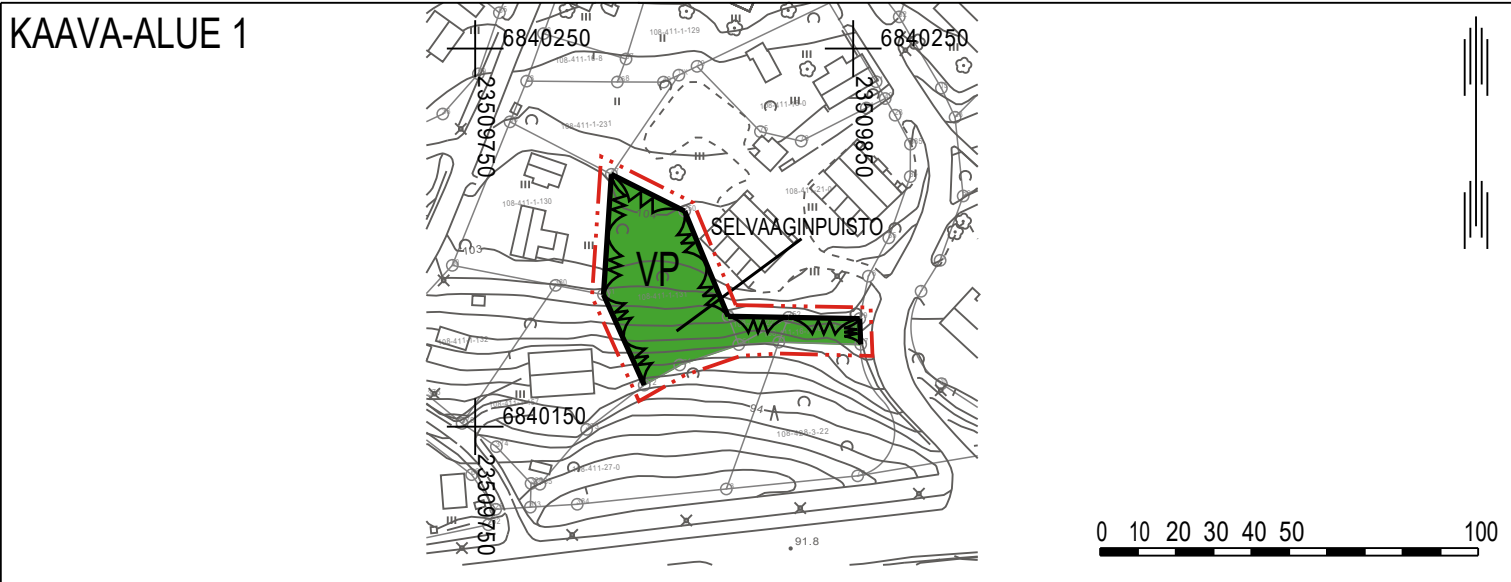




HÄMEENKYRÖN KUNTA

KYRÖSKOSKEN VIHERALUEIDEN ASEMAKAAVAMUUTOKSET

EHDOTUS 27.5.2025 1:2000

Asemakaavojen muutokset koskevat:
Kaava-alue 1 Kaartotie: Korttelin 32 tonttia 9.
Kaava-alue 2 Alasantie: Korttelin 38 tontteja 7 ja 8 sekä puistoaluetta (P).
Kaava-alue 3 Eteläntie: Korttelin 95 tonttia 3 sekä lähivirkistysaluetta (VL).

Asemakaavojen muutoksilla muodostuu:
Kaava-alue 1 Kaartotie: Puistoaluetta (VP).
Kaava-alue 2 Alasantie: Puistoaluetta (VP) sekä jalankululle ja polkupyöräilylle varattua katualuetta (pp).
Kaava-alue 3 Eteläntie: Korttelin 95 tontti 3 ja lähivirkistysaluetta (VL).

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

AO Erillispientalojen korttelialue.

VP Puisto.

VL Lähivirkistysalue.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

Osa-alueen raja.

95 Korttelin numero.

3 Ohjeellisen tontin/rakennuspaikan numero.

OPETUSPUIS Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

340 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

I Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

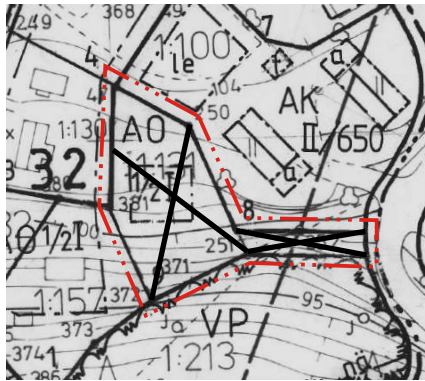
Rakennusala.

Istutettava alueen osa.

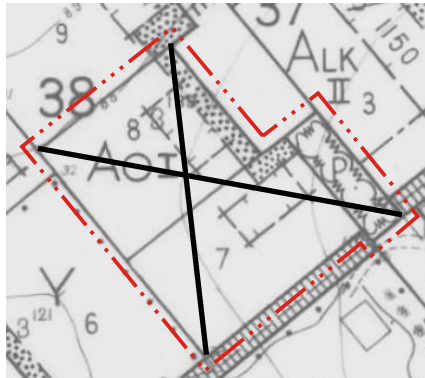
pp Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu/tie.

Yleiset määräykset:
Alueen viherrakentaminen tulee sopeuttaa alueen perinteiseen ilmeeseen ja maisemaan.

KAAVA-ALUE 1

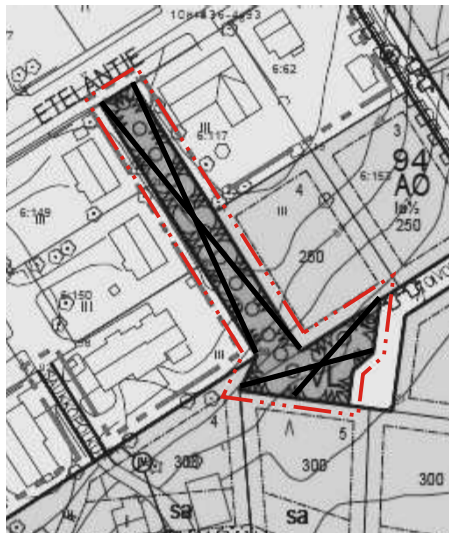
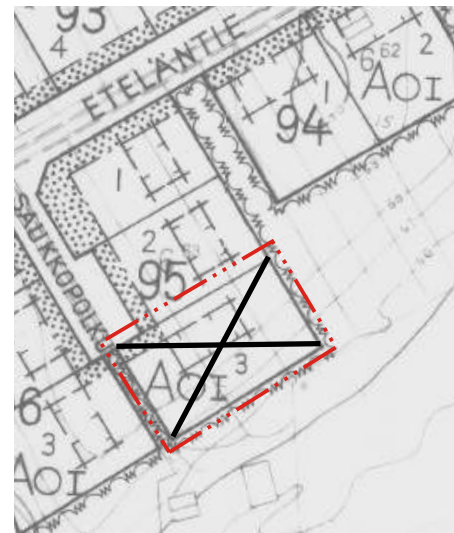


KAAVA-ALUE 2



Poistuva kaava (1:2000).
3 metriä kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota otsakkeessa mainittu kaavanmuutos koskee ja jolta aiemmat kaavamerkinntä ja -määräykset poistuvat.

KAAVA-ALUE 3



Pohjakartta täyttää alueidenkäyttölain 54 a §:n mukaiset vaatimukset.
24.10.2024 Anne Hannunen, maankäyttöinsinööri

HÄMEENKYRÖN KUNTA Kyröskosken viheralueiden asemakaavamuutokset	Nähtävillä: ____ - ____ 2025 Hyväksytty: KV ____ 2025 § ____ Tullut voimaan: ____ 2026
 NOSTO Consulting Nosto Consulting Oy Brahenskatu 7, 20100 Turku www.nostoconsulting.fi puh. 0400 858 101	Työnumero, versio 1:2000 YSK 399-AK2416 Tiedosto: Hameenkyro_Kyroskosken_Viheralueiden_AKM_v02_Ehdotus.dwg
Päiväys: Turussa 27.5.2025	Pasi Lappalainen, dipl.ins. YKS 742